

ANALISI ECONOMICA

*Fondamenti e applicazioni
al sistema edificio-impianto*



La necessità di dover affrontare anche gli aspetti economici della progettazione è un elemento che caratterizza e differenzia la pratica ingegneristica di oggi da quella del passato.

Questo testo vuole rispondere all'esigenza, sempre più frequente e condivisa, di affiancare al progetto termotecnico del sistema edificio-impianto, inteso in senso tradizionale, anche una buona analisi economica.

A valle di una trattazione sintetica ma precisa dei metodi dell'analisi economica basata sul flusso di cassa e sugli indici che ne derivano, vengono presentati alcuni importanti strumenti dell'analisi multicriterio che possono trovare molte applicazioni nelle valutazioni di aspetti non monetizzabili dalla materia ingegneristica. Viene poi presentato il metodo del costo globale per il calcolo del livello ottimale di prestazione energetica secondo la norma UNI EN 15459 "Prestazione energetica degli edifici - Procedura di valutazione economica dei sistemi energetici degli edifici". Ampio spazio è dedicato ai casi studio relativi alle analisi di investimento alternative di spesa per la riqualificazione energetica e per le alternative di sostituzione, argomenti di sempre maggiore importanza nei settori di interesse di AiCARR.

In appendice è riportato un approfondimento sul foglio di calcolo Excel e sulle enormi e poco conosciute potenzialità che questo offre per risolvere i problemi dell'analisi economica.

Ovviamente, questo testo non vuole essere un manuale in cui vengono sviscerate tutte le problematiche relative all'analisi economica applicata al sistema edificio-impianto, ma semplicemente un riferimento pratico e stimolante per la comprensione di tale problematica e per l'applicazione di metodi efficaci.

Filippo Busato è ingegnere gestionale e dottore di ricerca in Fisica Tecnica, collaboratore di ricerca presso il Dipartimento di Tecnica e Gestione dei sistemi industriali dell'Università di Padova. Autore di oltre 90 pubblicazioni su riviste e atti di convegni internazionali e nazionali, si occupa di fonti rinnovabili per il sistema edificio-impianto, di impiantistica termotecnica per la riqualificazione energetica e di acustica applicata.

Delegato italiano nella commissione E1 dell'IIR/IIIF, è Tecnico Competente in Acustica Applicata della Regione Veneto. Membro della Giunta Esecutiva e presidente della Commissione Tecnica e Normativa AiCARR dal 2008 al 2013, Consigliere dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza per il mandato 2013-2017, ha vinto il concorso Impianti Premiati nel 2007 e il premio Sanguineti nel 2010.

AiCARR, Associazione Italiana Condizionamento dell'Aria, Riscaldamento e Refrigerazione, è un'associazione culturale no profit. Dal 1960 crea e promuove cultura e tecnica per il benessere sostenibile, occupandosi di uso consapevole dell'energia e delle risorse naturali e di innovazione delle infrastrutture energetiche, sia nel settore impiantistico che in quello edilizio. AiCARR conta oltre 2.600 Soci fra progettisti, costruttori di macchine, installatori, manutentori, accademici, ricercatori, studenti, funzionari di Enti e Agenzie governative e di istituzioni nazionali e internazionali.

La Collana AiCARR propone testi tecnici elaborati da Soci e selezionati dalla Commissione Editoria AiCARR, traduzioni di Linee Guida pubblicate da associazioni internazionali quali REHVA e ASHRAE e le Guide AiCARR realizzate dai Comitati Tecnici dell'Associazione.

AiCARR - Associazione Italiana Condizionamento dell'Aria, Riscaldamento e Refrigerazione - www.aicarr.org

CODICE ANA

www.editorialedelfino.it

ISBN 978-88-97323-29-7



9 788897 323297

Euro 23,00



Questo volume è sprovvisto del talloncino
(vendita e altri atti di disposizione vietati art. 11 c. 2 L. 633/1941).
Esente da IVA (D.P.R. 26/10/1972, n. 633 art. 2, lett. d).
Esente da bolli di accompagnamento (D.P.R. 6/10/1976, n. 627 art. 4, n. 6).

FILIPPO BUSATO
ANALISI ECONOMICA
ISBN 978-88-97323-29-7